



U S N E S E N Í

zasedání č. 15 Zastupitelstva obce Bořetice

konané dne 23. 7. 2024 v zasedací místnosti od 18:00 hod.

1/15Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje program XV. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice tak, jak byl přednesen:

Program:

- 1. 1. Zahájení jednání, kontrola prezenze, schválení programu jednání
- 2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 2.1. Volba návrhové komise
- 2.2. Volba ověřovatelů zápisu
- 3. Projednání zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky v rámci projektu "Digitalizace a konektivita pro kvalitní vzdělávání v ZŠ a MŠ Bořetice" a jeho opětovné vyhlášení
- 4. Projednání odstoupení od koupi pozemku p. č. 1630/55 v k. ú. Bořetice u Hustopečí na návrh kupujících a projednání zveřejnění záměru prodeje pozemku
- 5. Další návrhy přednesené před nebo v průběhu jednání (§ 94 zákona č. 128/2000 Sb., v pozdějším znění)
- 6. Rozprava a různé
- 7. Závěr jednání

2/15Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice volí členy návrhové komise pana Radima Šebestu a pana Jana Hempla.

3/15Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice volí ověřovateli zápisu paní Lenku Kuchyňkovou a pana Miroslava Náležinského.

4/15Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu "Digitalizace a konektivita pro kvalitní vzdělávání v ZŠ a MŠ Bořetice - vnitřní vybavení", viz písemná příloha.

Na základě doporučení hodnotící komise zastupitelstvo obce Bořetice vylučuje účastníka NETCOM CZ s.r.o., IČ 25587455, Tovární 345/22, 69106 Velké Pavlovice z účasti ve výběrovém řízení, neboť tento účastník, který jako jediný podal svou nabídku, nesplnil zadávací podmínky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci a jejich přílohách, a dále pověřuje starostu obce k podpisu a zaslání rozhodnutí o vyloučení, viz písemná příloha.

Zastupitelstvo obce Bořetice ruší výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Digitalizace a konektivita pro kvalitní vzdělávání v ZŠ a MŠ Bořetice - vnitřní vybavení", neboť po vyloučení shora uvedeného účastníka ve výběrovém řízení již nezbyl žádný účastník výběrového řízení, a dále pověřuje starostu obce k podpisu Rozhodnutí o zrušení řízení, viz písemná příloha.

Dále zastupitelstvo obce Bořetice opětovně schvaluje výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu v rámci projektu "Digitalizace a konektivita pro kvalitní vzdělávání v ZŠ a MŠ Bořetice II", viz písemná příloha, schvaluje zadávací podmínky u této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci, vč. příloh, viz písemná příloha, a pověřuje starostu obce Bořetice podpisem výzvy k podání nabídek.

Zastupitelstvo obce Bořetice dále zřizuje hodnotící komisi, kterou pověřuje k otevření obálek

a vyhodnocení podaných nabídek, a to ve složení:

František Petrásek,
Ing. Jiří Michna,
Mgr. Ivana Macháčová,
Mgr. Radim Šebesta,
Milan Herůfek

a stanovuje oprávnění hodnotící komise jednat a usnášet se, je-li přítomna alespoň nadpoloviční většina jejích členů. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů. Zastupitelstvo obce Bořetice dále ukládá starostovi obce Bořetice zajistit uveřejnění zadávací dokumentace, včetně výzvy, na profilu zadavatele a svěřuje radě obce Bořetice pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek (s výjimkou změny hodnotících kritérií) a o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

5/15Z/2024

Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje žádost ***, o odstoupení od Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení zákazu zcizení na pozemek p. č. 1630/55, uzavřené dne 3. 7. 2024 (dále jen "kupní smlouva"), vč. vrácení již zaplacené kupní ceny pozemku p. č. 1630/55 v k.ú, Bořetice u Hustopečí, a poplatků souvisejících s prodejem pozemku.

Zastupitelstvo obce Bořetice souhlasí se zrušením kupní smlouvy a smlouvy o zřízení zákazu zcizení dohodou smluvních stran od počátku a souhlasí se sepsáním dohody o zrušení této smlouvy za podmínky, že kupujícím bude ze strany obce vráceno přijaté finanční plnění snížené o marně vynaložené náklady, které z důvodu rušení kupní smlouvy obci vznikly do dne podání žádosti *** o její zrušení, tj. náklady na sepsání smlouvy a náklady na úřední ověření podpisů, přičemž finanční snížení tomu odpovídající si obec ponechá a pověřuje starostu vypracováním dohody o zrušení kupní smlouvy od počátku a pověřuje RO schválením dohody.

Dále zastupitelstvo obce Bořetice revokuje část usnesení č. 9c/12Z/2024 ve znění: "*Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje do SJM kupujícím ***, prodej pozemku p. č. 1630/55, o výměře 503 m², druh pozemku: zahrada, v k. ú. Bořetice u Hustopečí, za cenu 2.400,- Kč/m² vč. DPH, a to za podmínek stanovených ve zveřejnění záměru, v kupní smlouvě, v inominátní smlouvě, příp. ve svěřenecké smlouvě, a za podmínky, že kupující do 29. 2. 2024 obci písemně potvrdí svůj zájem o koupi pozemku, uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (sepsání kupní smlouvy, příp. dalších smluv, poplatky za ověření podpisu a poplatek za návrh na vklad)*" a nahrazuje ho usnesením:

Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 1630/55, o výměře 503 m², druh pozemku: zahrada, v k. ú. Bořetice u Hustopečí, a to následovně: Obec Bořetice hodlá prodat stavební pozemek, který je zasítován. Jedná se o pozemek p. č. 1630/55, o výměře 503 m², v katastru Bořetice u Hustopečí. Kupní cena je 2.400,- Kč/m² včetně DPH. Pozemek bude využit pro výstavbu rodinného domu. S vybranými uchazeči bude sepsána smlouva na koupi pozemku. Další z podmínek smlouvy budou: zřízení trvalého pobytu majitele pozemku v novém domě, kolaudace do 5 let a ponechání si nemovitosti ve svém vlastnictví po dobu min. 10 let od předání pozemku. Dále se bude celá výstavba řídit Územním plánem obce a regulativem (řadová zástavba - dvojdomek, dům bude nejbližší cca 4,5 m od hranice pozemku, sedlová střecha - hřeben rovnoběžně s komunikací, v uličním průčelí pouze střešní okna, do dvorního průčelí možnost vikýře, jedno nadzemní podlaží, bez podsklepení s možností podkrovního bydlení). Kupující dále uhradí před podpisem kupní smlouvy poplatek za převod rezervovaného příkonu 3x25A ve výši 12.500,- Kč.

Žádost společně s motivačním dopisem zašlete nejpozději do 19.8.2024 do 16:00 hodin na Obecní úřad Bořetice, č.p. 39, 691 08 Bořetice. Bližší informace na OÚ Bořetice, tel.: 519430103.

V Bořeticích dne 23.července 2024

František Petrásek, starosta, v.r.

Ing. Jiří Michna, místostarosta, v.r.

Radim Šebesta, člen návrhové komise, v.r.

Jan Hempl, člen návrhové komise, v.r.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 29. 7. 2024

Sňato z úřední desky dne:

