



U S N E S E N Í

zasedání č. 16 Zastupitelstva obce Bořetice

konané dne 4. 9. 2024 v zasedací místnosti od 18:00 hod.

- 1/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje program XVI. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice tak, jak byl přednesen viz písemná příloha, vč. doplnění bodů:
- 19.1 Projednání uzavření dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě a ke Svěřenské smlouvě - pozemek p. č. 1630/62
- 19.2 Projednání vyhlášení veřejné sbírky na akci "Oprava kulturní památky - Oprava kostela sv. Anny Bořetice"
- 19.3 Projednání odstoupení od smlouvy o poskytnutí dotace od Jihomoravského kraje na akci Demolice budov Bořetice
- 19.4 Pověření rady obce k zahájení jednání o odkoupení či směně s majiteli pozemků v lokalitě Záhumenice - Příhon na straně, kde ještě nebyly všechny pozemky vykoupeny
- 19.5 Projednání termínu zadání výběru zhotovitele akce Ordinace praktického lékaře
- 19.6 Zajištění úpravy a vybudování chodníku (místo pro přecházení lokalita Panské)
- 19.7 Pověření rady obce k zajištění cenové nabídky na opravu nátěrů letadla včetně podstavce před hasičskou zbrojnicí
- a vyřazení bodu
- 16 Pošta Partner
- 2/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice volí členy návrhové komise pana Marka Poláka a Milana Herůfka.
- 3/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice volí ověřovateli zápisu paní Kláru Otáhalovou a paní Lenku Bukovskou.
- 4/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice bere na vědomí zprávy z jednání Rady obce Bořetice od posledního veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice.
- 5/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení z posledního veřejného zasedání zastupitelstva obce, viz písemná příloha.
- 6/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 2483/10, druh pozemku: ostatní plocha, v k. ú. Bořetice u Hustopečí, o výměře cca 4,5 m², viz písemná příloha.
- 7/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 2584/78, druh pozemku: ostatní plocha, v k. ú. Bořetice u Hustopečí, o výměře cca 60 m², viz písemná příloha.
- 8/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 1630/47, druh pozemku: ostatní plocha, v k. ú. Bořetice u Hustopečí, o výměře cca 16 m², a pozemku p. č. 1630/49, druh pozemku: orná půda, v k. ú. Bořetice u Hustopečí, o výměře

cca 90 m², viz písemná příloha

9/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků p. č. 5178 o výměře 6002 m² a p. č. 6834 o výměře 44 m², druh pozemků: ostatní plocha, vše v k. ú. Němčičky u Hustopečí, viz písemná příloha.

10/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice bere na vědomí rozhodnutí o odstoupení od žádosti o koupi pozemku v lokalitě Záhumenice, viz písemná příloha, zaslané***, viz písemná příloha, a bere na vědomí změnu v žádosti ***

Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje klíč k prodeji pozemku p. č. 1630/55 následovně:

- projednávány jsou jen žádosti žadatelů, kteří se osobně účastní dnešního projednávání tohoto bodu, popř. zmocní zástupce,
- kritériem pořadí prodeje bude okamžik podání žádosti o odkoupení pozemku na Obecní úřad Bořetice,
- pokud zájemce první v pořadí odstoupí od zájmu koupě pozemku na jednání zastupitelstva, je možné schválit dalšího zájemce v pořadí.

a v souladu s výše uvedeným schvaluje prodej pozemku p. č. 1630/55, druh pozemku: zahrada, v k. ú. Bořetice u Hustopečí, o výměře 503 m², prvnímu v pořadí žadatelů, kupující ***, za cenu 2.400,- Kč/m² vč. DPH, a to za podmínek stanovených ve zveřejnění záměru, v kupní smlouvě, v inominátní smlouvě, příp. ve svěřenecké smlouvě, a za podmínky, že kupující do 18. 9. 2024 obci písemně potvrdí svůj zájem o koupi pozemku, uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (sepsání kupní smlouvy, příp. dalších smluv, poplatků za ověření podpisu a poplatků za návrh na vklad). Pokud nedojde k uzavření kupní smlouvy mezi obcí a příslušným kupujícím do 31. 12. 2024, resp. kupující obcí písemně nepotvrdí svůj zájem o koupi pozemku do stanoveného termínu, obec kupní smlouvu s příslušným zájemcem neuzavře a zastupitelstvo obce projedná revokaci usnesení o prodeji pozemku a zveřejnění záměru prodeje pozemku.

11/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice souhlasí s výkupem pozemku p. č. 1151/26, o výměře 1.764 m², druh pozemku: travní porost, k.ú. Bořetice u Hustopečí, za cenu 41,- Kč/m² dle geometrického plánu č. 1541-8/2024, který vypracoval CZK s. r. o., Škrochova 31, 615 00 Brno, viz písemná příloha, od prodávajícího GROUND LINE s. r. o., V Zahrádkách 2155/3, Předměstí, 568 02 Svitavy, IČ: 284 84 819. Kupující (obec Bořetice) hradí správní poplatek za vkladové řízení. Zastupitelstvo obce Bořetice dále souhlasí se zněním kupní smlouvy, viz písemná příloha, souhlasí s uzavřením kupní smlouvy a pověřuje starostu obce podpisem.

12/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice souhlasí se zněním Dodatku č. 4/00283038/Ju ke smlouvě o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu - vodovodu č.1/2013 ze dne 24.1.2013 (dále jen "dodatek"), viz písemná příloha, souhlasí s uzavřením dodatku a pověřuje starostu obce podpisem dodatku.

13/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice bere na vědomí Závěrečný účet Svazku obcí Modré hory, se sídlem Náměstí 9. května 40, 691 06 Velké Pavlovice, za rok 2023, tak, jak byl předložen - viz písemná příloha.

14/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice bere na vědomí Závěrečný účet DSO Čistý jihovýchod, viz písemná příloha.

15/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice bere na vědomí Závěrečný účet Mikroregionu Hustopečsko, se sídlem Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče, za rok 2023 tak, jak byl předložen, viz písemná příloha.

16/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje Směrnici o inventarizaci v roce 2024 (Směrnice obce Bořetice č. 4) tak, jak byla předložena (včetně příloh), viz písemná příloha.

17/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje Rozpočtové opatření obce Bořetice č. 3/2024 tak, jak

bylo předloženo, viz písemná příloha, celkové zvýšení na straně příjmů a výdajů o částku 2 918 400,- Kč.

- 18/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice pověřuje Finanční výbor Obce Bořetice provedením kontroly hospodaření v Základní škole a Mateřské škole Bořetice, okres Břeclav, příspěvková organizace, se sídlem 691 08 Bořetice čp. 112, v roce 2024, a provedením kontroly poskytnutých dotací v roce 2024.
- 19/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice stahuje bod Pošta Partner z programu jednání, neboť nebyl schválen do programu jednání. Pan Ondřej Kunhart Žajdlík, který měl přednést podmínky Pošta Partner, se z jednání omluvil.
- 20/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice bere na vědomí Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu "Digitalizace a konektivita pro kvalitní vzdělávání v ZŠ a MŠ Bořetice - vnitřní vybavení II", viz písemná příloha.
- Na základě doporučení hodnotící komise zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje jako dodavatele akce "Digitalizace a konektivita pro kvalitní vzdělávání v ZŠ a MŠ Bořetice - vnitřní vybavení II" společnost NETCOM CZ s. r. o., Tovární 345/22, 69106 Velké Pavlovice, IČ: 25587455, a to za cenu 1.214.572,- Kč bez DPH dle parametrů předložené cenové nabídky, souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, viz písemná příloha, a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.
- 21/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice bere na vědomí Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu "Bořetice - dodávka traktoru s příkopovým ramenem", viz písemná příloha.
- Na základě doporučení hodnotící komise zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje jako dodavatele akce "Bořetice - dodávka traktoru s příkopovým ramenem" společnost AGROTEC a.s., Brněnská 74, 693 01 Hustopeče, IČ 00544957, a to za cenu 2 029 270,- Kč vč. DPH dle parametrů předložené cenové nabídky, souhlasí s uzavřením kupní smlouvy, viz písemná příloha, a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.
- 22/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice souhlasí se zněním dodatků č. 1 ke kupní smlouvě a svěřenské smlouvy uzavřených s panem Lubomírem Dufkem, Bořetice 164, souhlasí s uzavřením dodatků č. 1 ke kupní a svěřenské smlouvy a pověřuje starostu podpisem dodatků, viz písemná příloha.
- 23/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje vyhlášení veřejné sbírky na akci "Oprava kulturní památky - Oprava kostela sv. Anny Bořetice" dle parametrů v Oznámení o konání veřejné sbírky obcí, viz písemná příloha, a pověřuje starostu obce pana Františka Petráska a místostarostu obce pana Jiřího Michnu (každého samostatně) k jednání jménem obce o veškerých záležitostech v rámci této sbírky a pověřuje starostu obce podpisem a podáním Oznámení o konání veřejné sbírky obcí na Krajský úřad JMK. Dále zastupitelstvo obce Bořetice pověřuje radu obce Bořetice vypracováním a uzavřením darovací smlouvy s Římskokatolickou farností Bořetice.
- 24/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice pověřuje radu obce Bořetice jednáním s Jihomoravským krajem jako poskytovatelem dotace z Programu rozvoje venkova o změně parametrů projektu Demolice budov Bořetice a pověřuje ji k případnému podání žádosti o změnu projektu a jeho parametrů tak, aby bylo případně možné dotaci nebo její část vyčerpat. V případě, že by změna parametrů nebyla možná, bude odstoupení od smlouvy projednáno na zastupitelstvu v prosinci 2024.
- 25/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice pověřuje radu obce Bořetice, aby zahájila jednání s majiteli pozemků v lokalitě Záhumenice - Příhon, a to na straně, kde ještě nebyly pozemky vykoupeny, a požaduje, aby rada obce Bořetice seznámila zastupitelstvo s výsledky jednání nejpozději letos na prosincovém zasedání zastupitelstva.
- 26/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice pověřuje radu obce Bořetice, aby na prosincové zastupitelstvo připravila k projednání zahájení výběru zhotovitele akce Ordinace praktického lékaře.

- 27/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice pověřuje starostu obce, aby zajistil vybudování chodníku a místo pro přecházení v lokalitě Panské v souladu se schváleným záměrem v termínu nejpozději do konce roku 2024.
- 28/16Z/2024 Zastupitelstvo obce Bořetice pověřuje radu obce k zajištění cenové nabídky na opravu nátěrů letadla včetně podstavce před hasičskou zbrojnicí.

František Petrásek
starosta obce

František Petrásek, starosta, v.r.

Jiří Míchna, místostarosta, v.r.

Milan Herůfek, člen návrhové komise, v.r.

Marek Polák, člen návrhové komise, v.r.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 9.9.2024

Sňato z úřední desky dne: